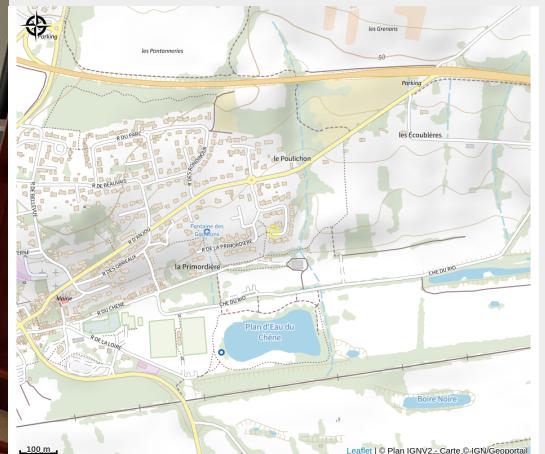


# Maison Vallée de la Loire



Crédit photo : (Hôte Zen)



Entre Nantes et Angers, découvrez la commune de Oudon. Oudon est accessible facilement depuis l'autoroute A11 (sortie Ancenis) ou par le train puisque la commune dispose d'une gare.

## Infos pratiques

Catégorie : Où dormir

# Description

Maison sympathique, spacieuse et très lumineuse avec tout le confort. Dans un quartier familial très apprécié des enfants. L'étang à 300m possède des plages dont 1 surveillée par des maitres nageurs en juillet/aout. La Loire est à quelques centaines de mètres de plus et propose également des plages et surtout des points de vue. Le centre de Oudon est à quelques pas avec sa supérette, ses boulangeries, boucher, esthéticienne, coiffeurs, restaurants, bars, ... Notre maison est située dans un charmant village en bord de Loire. Notre quartier est plutôt calme et composé de familles avec enfants de 3 à 15ans. La configuration de la maison est un peu particulière car sur un terrain en pente (20% en moyenne), nous avons donc opté pour une entrée au niveau des chambres(+SdB+WC) et un escalier qui descend dans la pièce de vie (salon/SàM/cuisine70m<sup>2</sup>) et à la chambre parentale(+dressing et SdB). Ce choix présente l'avantage d'avoir un balcon à 2 des 3 chambres de l'étage et d'avoir une pièce de vie qui donne de plain pied sur la terrasse avec son préau et le jardin arboré(600m<sup>2</sup>). L'autre avantage l'été est la fraîcheur des pièces de vie et de la suite parentale. Toute la maison est accessible sauf le garage. Nous serons absents durant votre séjour mais des voisins se feront un plaisir de vous présenter les lieux. Je serais toutefois joignable par téléphone si besoin. Verdure, calme, rue en "cul de sac", proximité de l'étang et du centre à pied pour quelques courses dans le centre(supérette, boulangeries, coiffeurs, esthéticienne, boucherie, bars, ...) tout à pied pour les courses et les ballades n'oubliez pas vos vélos pour des promenades en bord de Loire. La gare de Oudon (1km), vous permettra de vous rendre à Nantes ou Angers en 20 minutes. Accès autoroute(A11) à 10km sortie Ancenis. Wifi, canal+ et Netflix compris

# Situation géographique



# Toutes les infos pratiques

## Contact

250 Rue du Coteau du Poulichon  
44521 OUDON  
[contact@hote-zen.fr](mailto:contact@hote-zen.fr)