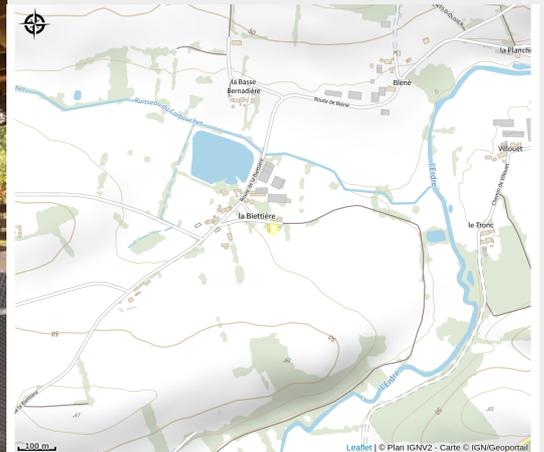


# Le P'tit vallon dort



Crédit photo : (Gîtes de France 44)



*Au cœur de la nature à 300 m de l'Erdre (possibilité pêche), calme et repos vous attendent dans cette maison traditionnelle indépendante rénovée, mélangeant l'ancien et le moderne.*

## Infos pratiques

Categorie : Où dormir

# Description

A la croisée entre Ancenis, Nantes et Châteaubriant, au cœur de la nature à 300 m de l'Erdre (possibilité pêche), calme et repos vous attendent dans cette maison traditionnelle indépendante rénovée, mélangeant l'ancien et le moderne. Vaste espace d'1 ha autour du gîte avec moutons et chèvres, dont jardin privatif clos de 470 m<sup>2</sup> avec terrasse plein sud et superbe vue sur le vallon. RDC: cuisine aménagée/ séjour, salon séparé ouvert, salle d'eau, WC indépendant et buanderie. Etage: 3 chambres (1: lit 140x190 + lit 90x190, 2 et 3: 2 lits 90x200 jumelables), salle de bains/wc et mezzanine (lit d'appoint 90x190). Equipements supplémentaires: wifi, sèche-linge, petit congélateur, équipement complet bébé. Compris: draps. Non-compris: électricité, chauffage électrique, linge de toilette et forfait ménage (obligatoire pour la clientèle professionnelle - 90€). Animaux acceptés si propriétaire présent (10€/séjour/animal). Grand parking devant la maison. Angers 50 km, Candé 9 km.

# Situation géographique



# Toutes les infos pratiques

## Contact

201 La Biéttièrre  
St Mars de la Jaille  
44540 VALLONS-DE-L'ERDRE  
[guipoun@yahoo.fr](mailto:guipoun@yahoo.fr)